



ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO CONFORME A LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 48 Y 49 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT, SE DIERON CITA EN LAS INSTALACIONES QUE OCUPA LA DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA, UBICADA EN CIUDAD DE LA CULTURA AMADO NERVO SIN NÚMERO COLONIA CENTRO, DE ESTA CIUDAD DE TEPIC, CABECERA DEL MUNICIPIO DEL MISMO NOMBRE EN EL ESTADO DE NAYARIT, **ARQ. ARQ. STEPHANY QUEZADA GONZÁLEZ** DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA Y EL **ING. MARTÍN HORACIO NAVARRETE MENDEZ** SUPERVISOR DEL CONTRATO Y POR OTRA PARTE LA EMPRESA CONTRATISTA: **CHRISTIAN ISMAEL RODRIGUEZ HERNANDEZ** REPRESENTADA POR EL **ARQ. CHRISTIAN ISMAEL RODRIGUEZ HERNANDEZ**, FIRMANDO AL CALCE CON EL FIN DE LEVANTAR ESTA ACTA ADMINISTRATIVA EN LA CUAL, SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA NO. **UAN-SPPI-DOU-OP-003-2025** DE FECHA **2 DE MAYO DEL 2025**, PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS CONSISTENTES A LA "CONSTRUCCIÓN DE PLACA CONMEMORATIVA AMADO NERVO, 2025" DE ACUERDO CON LOS DATOS QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBEN:

- I. **NOMBRE DEL CONTRATISTA:** CHRISTIAN ISMAEL RODRIGUEZ HERNANDEZ
- II. **DE LA INFORMACIÓN BÁSICA INICIAL:**

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE PLACA CONMEMORATIVA AMADO NERVO, 2025.

MISMO QUE SE DESGLOSA DE LA SIGUIENTE MANERA:

CONSTRUCCIÓN DE PLACA CONMEMORATIVA AMADO NERVO, 2025 CON UN MONTO DE **\$83,974.68** (OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CUATRO PESOS 68/100 M.N.) MONTO ANTES DE IVA, MÁS LA CANTIDAD DE **\$3,435.95** (TRECE MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS 95/100 M.N.) CORRESPONDIENTE AL 16% DEL IVA, RESULTANDO UN IMPORTE TOTAL DE **\$97,410.63** (NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS 63/100 M.N.)
ENTIDAD FEDERATIVA DONDE SE LOCALIZAN LOS TRABAJOS: NAYARIT

III. **ANTECEDENTES**

NO. DE OFICIO DE AUTORIZACIÓN: UAN/SF/0313/2025

DE FECHA: 9 DE ABRIL DEL 2025

NÚMERO DE CONCURSO: UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-003-2025

FECHA DE ADJUDICACIÓN: 2 DE MAYO DEL 2025

NÚMERO DE CONTRATO: UAN-SPPI-DOU-OP-003-2025

FECHA DE INICIO REAL: 5 DE MAYO DEL 2025

FECHA DE TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS: 16 DE MAYO DEL 2025



ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO CONFORME A LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT

IV. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE ENTREGAN

NO. DE ESTIMACIÓN	FECHA DE	FECHA A	IMPORTE TOTAL	DEDUCCIONES	REGISTRO
1	5-may-25	16-may-25	83,974.68	419.87	070BED25-F93B-4C31-B4D4-32038915C767

"CONSTRUCCIÓN DE PLACA CONMEMORATIVA AMADO NERVO, 2025"

V. DESCRIPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES

MODIFICACIÓN AL CONTRATO:

NO HUBO MODIFICACIONES AL CONTRATO ORIGINAL

VI. RELACIÓN DE LAS OBLIGACIONES Y FECHA EN QUE SE CUMPLIERON

NO. CONTRATO: UAN-SPPI-DOU-OP-003-2025

CONSTRUCCIÓN DE PLACA CONMEMORATIVA AMADO NERVO, 2025

CABE MENCIONAR QUE LA DOCUMENTACIÓN, COMPROBATORIA DE CADA PAGO VÍA ESTIMACIÓN SE ENCUENTRA EN EL EXPEDIENTE ÚNICO CORRESPONDIENTE A ESTE CONTRATO AL RESGUARDO DE LA DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA.

VII.- MONTO TOTAL DEL CONTRATO ORIGINAL: \$ 97,410.63 (NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS 63/100 M.N.) IVA INCLUIDO.

MONTO TOTAL EJERCIDO: \$ 97,410.63 (NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS 63/100 M.N.) IVA INCLUIDO.

VIII.- SANCIONES

CAUSA: NO APLICA.

IX.- LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT DENTRO DE LOS TÉRMINOS DESCRITOS, SE RESERVA EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES, POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS. POR SU PARTE LA EMPRESA CONTRATISTA: CHRISTIAN ISMAEL RODRIGUEZ HERNANDEZ REPRESENTADA POR EL ARQ. CHRISTIAN ISMAEL RODRIGUEZ HERNANDEZ, MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIONES, SALVO LAS INDICADAS EN



ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIO UNITARIO Y TIEMPO DETERMINADO CONFORME A LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE NAYARIT

EL ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN FÍSICA, POR LO CUAL SE DAN POR EXTINGUIDOS LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES ASUMIDOS POR AMBAS PARTES EN EL CONTRATO DE OBRA NO. **UAN-SPPI-DOU-OP-003-2025**, NO RESERVÁNDOSE ACCIÓN O DERECHO ALGUNO.

X.- OBSERVACIONES:

DE ACUERDO CON LA CLAUSULA DÉCIMO CUARTA DEL CONTRATO DE LA OBRA ANTES MENCIONADO; LA EMPRESA CONTRATISTA ENTREGA FIANZA DE VICIOS OCULTOS.

XI.- NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE REAL Y FÍSICAMENTE INTERVINIERON EN ESTE ACTO

EN LA CIUDAD DE TEPIC, CAPITAL DEL ESTADO DE NAYARIT; SIENDO LAS **DOCE HORAS**. DEL DÍA **22 (VEINTIDOS) DE MAYO DEL 2025 (DOS MIL VEINTICINCO)** Y, POR LO TANTO, CUMPLIDO TOTALMENTE LO ESTIPULADO, SE DA POR TERMINADO EL CONTRATO DE OBRA NO. **UAN-SPPI-DOU-OP-003-2025**; FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT

ARQ. STEPHANY QUEZADA GONZÁLEZ
DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA

ING. MARTÍN HORACIO NAVARRETE MENDEZ
SUPERVISOR DE LA OBRA

EL CONTRATISTA

ARQ. CHRISTIAN ISMAEL RODRIGUEZ HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL
BAJO SU PROPIO DERECHO



ACTA DE FINIQUITO

NO. DE CONTRATO: UAN-SPPI-DOU-OP-003-2025

I. DEL OBJETO DEL CONTRATO

ENTIDAD QUE RECIBE: UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT
CONTRATISTA QUE ENTREGA: CHRISTIAN ISMAEL RODRIGUEZ HERNANDEZ
TIPO DE RECEPCIÓN: TOTAL

II. DE LA INFORMACIÓN BÁSICA INICIAL

DIRECCIÓN O UNIDAD ENCARGADA DE LA OBRA: DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA
OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE PLACA CONMEMORATIVA AMADO NERVO, 2025.
DESCRIPCIÓN PORMENORIZADA: LA OBRA QUE NOS OCUPA SE REALIZO LO SIGUIENTE: DEMOLICION DE PISO CERAMICO Y FIRME DE CONCRETO SIMPLE, DEMOLICIÓN DE LAMBRINES DE 10 CM DE ESPESOR, PISO DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'C=150 KG/CM2, FIRME DE CONCRETO ACABADO APALILLADO, PLACA DE GRANITO COLOR ALA DE MOSCA VERDE DE 1.5X 1.00M, COLOCACION DE ACIDO PARA OXIDACION PARA CONCRETO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOLERA DE ALUMINIO DE 1/4" X 1", COLOCACION DE SELLADOR SEAL CRYL 30, COLOCACION DE SEPARADOR DE LOSA CON PISO CERAMICO COLOR NEGRO MARCA LAMOSA Y LIMPIEZA DE AREA DE TRABAJO.
LUGAR: PASEO DE NERVO

III. ANTECEDENTES

NÚMERO DE CONCURSO: UAN-SPPI-DOU-AD-OPE-003-2025
MODALIDAD DE ADJUDICACIÓN: ADJUDICACIÓN DIRECTA
FECHA DE ADJUDICACIÓN: 2 DE MAYO DEL 2025
FECHA DE CONTRATO ORIGINAL: LOS 2 DIAS DEL MES DE MAYO DEL 2025
FECHA DE INICIO SEGÚN CONTRATO: 5 DE MAYO DEL 2025
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO: 21 DE MAYO DEL 2025

IV. DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN ENTREGADA

NO. DE OFICIO DE APROBACIÓN: UAN/SF/0313/2025
FECHA DE OFICIO DE APROBACIÓN: 9 DE ABRIL DEL 2025
ORIGEN DEL RECURSO: PRESERVACIÓN DE PATRIMONIO CULTURAL DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT, PATRONATO 2025
FECHA REAL DE INICIO: 5 DE MAYO DEL 2025
FECHA REAL DE TERMINACIÓN: 16 DE MAYO DEL 2025
NO. DE OFICIO DE AUTORIZACIÓN DE LA AMPLIACIÓN: NO APLICA

V. DESCRIPCIÓN DE LAS MODIFICACIONES

NO HUBO MODIFICACIONES AL CONTRATO

VI. CONVENIOS CELEBRADOS

NÚMERO DE CONVENIO: NO APLICA
FECHA DE CONVENIO: NO APLICA
CAUSA: NO APLICA

**Dirección
de Obra
Universitaria**

**Edificio Complex, Aula 2.12
Ciudad de la Cultura "Amado Nervo" C. P. 63000 Tepic, Nayarit
Tel: 311 211 88 00 ext. 8638**



VII. DE LAS GARANTÍAS

	NÚMERO	IMPORTE	FECHA	COMPAÑÍA	VIGENCIA DE	VIGENCIA A
ANTICIPO	NO APLICA					
CUMPLIMIENTO	4417-09516-7	\$9,741.07	2/MAYO/2025	ASEGURADORA ASERTA, S. A. DE C. V.	2/MAY/2025	16/MAY/2025
VICIOS OCULTOS	4417-09545-9	\$9,741.07	2/MAYO/2025	ASEGURADORA ASERTA, S. A. DE C. V.	16/MAY/2025	16/MAY/2026

OTRAS GARANTÍAS: NO APLICA

VIII. DE LA LIQUIDACIÓN

IMPORTE ORIGINAL DEL CONTRATO: \$97,410.63 ((NOVENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIEZ PESOS 63/100 M.N.)) IVA INCLUIDO.

IX. DE LAS ESTIMACIONES

NO. DE ESTIMACIÓN	FECHA DE	FECHA A	IMPORTE TOTAL	DEDUCCIONES	REGISTRO
1	5-may-25	16-may-25	83,974.68	419.87	070BED25-F93B- 4C31-B4D4- 32038915C767

X. DE LAS SANCIONES

CAUSA: NO APLICA

IMPORTE: NO APLICA

XI. TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA LA RECEPCIÓN

LA UNIVERSIDAD. - DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO, RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO, EN LOS TÉRMINOS SEÑALADOS EN EL CONTRATO RESPECTIVO Y LA LEGISLACIÓN APLICABLE. NO SE HABÍA REALIZADO LA ENTREGA CORRESPONDIENTE PORQUE NO SE HAN REALIZADO LOS PAGOS.

EMPRESA CONTRATISTA: EXTIENDE EL MÁS AMPLIO FINIQUITO QUE EN DERECHO PROCEDA, RENUNCIANDO A CUALQUIER ACCIÓN LEGAL QUE TENGA POR OBJETO RECLAMAR CUALQUIER PAGO RELACIONADO CON EL CONTRATO.



Universidad
Autónoma
de Nayarit

XII. NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE REAL Y FÍSICAMENTE INTERVINIERON EN ESTE ACTO

FECHA: 22 DE MAYO DEL 2025

HORA: 12:00 HORAS

LUGAR: DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA, CIUDAD DE LA CULTURA "AMADO NERVO"

POR LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT


ARQ. STEPHANY QUEZADA GONZÁLEZ
DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA


ING. MARTÍN HORACIO NAVARRETE MENDEZ
SUPERVISOR DE OBRA

POR EL CONTRATISTA


ARQ. CHRISTIAN ISMAEL RODRIGUEZ HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL



TEPIC, NAYARIT; A 22 DE MAYO DEL 2025

ACTA ENTREGA- RECEPCIÓN

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE PLACA CONMEMORATIVA AMADO NERVO, 2025"

SIENDO LAS 11:00 HORAS DEL DÍA 22 DE MAYO DEL 2025, SE DIERON CITA EN LAS INSTALACIONES DE LA OBRA, UBICADA EN PASEO DE NERVO, LAS SIGUIENTES PERSONAS: ARQ. CHRISTIAN ISMAEL RODRIGUEZ HERNANDEZ, CONTRATISTA DE LA OBRA; ING. MARTÍN HORACIO NAVARRETE MENDEZ, SUPERVISOR DE OBRA Y LA ARQ. STEPHANY QUEZADA GONZALEZ, DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA.

DECLARACIONES

LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE, FUE REALIZADA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO Y LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT, DECLARA QUE LA EJECUCIÓN DE ESTA OBRA FUE AUTORIZADA MEDIANTE CONTRATO NO. **UAN-SPPI-DOU-OP-003-2025**.

LA OBRA QUE NOS OCUPA TUVO UNA DURACIÓN DE 12 DIAS CALENDARIO DÍAS NATURALES, INICIANDO EL DÍA 5 DE MAYO DEL 2025 Y CONCLUYENDO EL DÍA 16 DE MAYO DEL 2025.

UNA VEZ CERTIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO DE INSPECCIÓN POR LOS QUE EN ESTA ACTA INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA ESTÁ TOTALMENTE TERMINADA Y EN CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO, DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN. EN CONSECUENCIA DE LO ANTERIOR, SE HACE ENTREGA DE ESTA OBRA A LA DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA, COMO REPRESENTANTE DE LA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE NAYARIT.

ENTREGA

ARQ. CHRISTIAN ISMAEL RODRIGUEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADOR ÚNICO
CONTRATISTA

RECIBE DE CONFORMIDAD

ARQ. STEPHANY QUEZADA GONZALEZ
DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA

TESTIGO

ING. MARTÍN HORACIO NAVARRETE MENDEZ
SUPERVISOR DE OBRA



TEPIC, NAYARIT; A 5 DE MAYO DEL 2025

INICIO DE LOS TRABAJOS

OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE PLACA CONMEMORATIVA AMADO NERVO, 2025"

SIENDO EL DÍA 5 DE MAYO DEL 2025, SE HACE FORMAL ENTREGA DEL SITIO PASEO DE NERVO, EN LAS INSTALACIONES DE LA PASEO DE NERVO.

DECLARACIONES

LA OBRA OBJETO DE LA PRESENTE FUE AUTORIZADA MEDIANTE CONTRATO NO. **UAN-SPPI-DOU-OP-003-2025**.

LA OBRA QUE NOS OCUPA TENDRÁ UNA DURACIÓN DE 17 DIAS CALENDARIO, INICIANDO EL DÍA 5 DE MAYO DEL 2025 Y CONCLUYENDO EL DÍA 21 DE MAYO DEL 2025.

LA DIRECCIÓN DE OBRA UNIVERSITARIA Y LOS RESPONSABLES ADMINISTRATIVOS DEL LUGAR, PONEN A DISPOSICIÓN DE CHRISTIAN ISMAEL RODRIGUEZ HERNANDEZ LAS INSTALACIONES Y A SU VEZ, SE HACEN RESPONSABLES DE FACILITAR EL INGRESO AL PERSONAL, MAQUINARIA Y VEHÍCULOS INVOLUCRADOS EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

LO ANTERIOR EN APEGO AL ARTÍCULO 41 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y DEL ESTADO DE NAYARIT "LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES PONDRÁN OPORTUNAMENTE A DISPOSICIÓN DEL CONTRATISTA EL O LOS BIENES INMUEBLES EN QUE DEBA LLEVARSE A CABO LA OBRA; EL INCUMPLIMIENTO DE ESTO, PRORROGARÁ LA FECHA DE TERMINACIÓN DE LA OBRA EN IGUAL PERIODO, CONSIDERANDO LA FECHA DE INICIACIÓN HASTA LA FECHA EN QUE SE PUSO A DISPOSICIÓN DEL CONTRATISTA EL O LOS INMUEBLES."

ENTREGA POR LA UNIVERSIDAD

ARQ. STÉPHANY QUEZADA GONZALEZ
DIRECTORA DE OBRA UNIVERSITARIA

RECIBE

ARQ. CHRISTIAN ISMAEL RODRIGUEZ HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL